1914/2021.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Vép Város Önkormányzata (a továbbiakban: Kiíró)
nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet a tulajdonában lévő alábbi termőföldnek nem minősülő ingatlanok haszonbérletére

hrsz	művelési ág	terület (m^2)	az önkormányzat tulajdoni hányada	a haszonbérlet kezdete	a meghirdetett minimális haszonbérleti díj mértéke
0280	kivett sporttelep	13498	1/1	2021.06.01.	40 494 Ft/év

A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI:

- pályázni a mellékelt pályázati adatlap benyújtásával lehet[1]
- A leendő haszonbérlőnek a kiíró önkormányzattal szemben semmiféle tartozása nem állhat fenn

A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE:

2021. május 31. (hétfő) 12 óra

A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK HELYE:

Vépi Közös Önkormányzati Hivatal (9751 Vép, Rákóczi utca 8.)

A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

Postai úton, e-mailben (info@vep.hu) vagy személyesen

A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA SORÁN ALKALMAZANDÓ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT:

A legmagasabb haszonbérleti díj fizetésére vonatkozó ajánlat. Ugyanakkora mértékű haszonbérleti díj vállalása esetén az elsőként benyújtott ajánlat nyer.

A haszonbérletre vonatkozó egyéb feltételek:

- A haszonbérlő a haszonbérleti díjat minden év június 30. napjáig köteles a Kiíró részére - számla ellenében - megfizetni.
- A haszonbérlő köteles a haszonbérlet tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt a jó gazda gondosságával szakszerűen művelni.
- A haszonbérlő köteles a földhasználattal kapcsolatos valamennyi költséget megfizetni és viselni az ingatlannal kapcsolatos közterheket.
- A haszonbérlő a földterület használata során köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi és talajvédelmi előírásokat.
- A haszonbérlő az ingatlan használatát másnak nem engedheti át, azt haszonbérbe harmadik személynek nem adhatja.
- A haszonbérlő a szerződés megszűnésekor köteles a bérleményt olyan állapotban visszaadni, hogy azon a rendeltetésszerű gazdálkodás folytatható legyen.

AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA:

Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel benyújtani.

Egy ajánlattevő csak egy ajánlatot tehet.

A PÁLYÁZATI AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA:

A benyújtott pályázatokat Vép Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el (veszélyhelyzetben a képviselő-testület helyett Vép Város Polgármestere).

A képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontását követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha
a) azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
b) azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek a Kiíróval szembeni lejárt tartozása van,
c) az nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek (egyéb kizáró érvénytelenségi okok).

A pályázati ajánlatokat a képviselő-testület a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülésén elbírálja.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a haszonbérleti díj vonatkozásában a legmagasabb ajánlatot tette.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha
a) nem érkezett pályázati ajánlat,
b) kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
c) egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,
d) a Kiíró az eljárás érvénytelenítéséről döntött.

Az eredménytelen pályáztatást követően a Kiíró dönt a további eljárást illetően.

SZERZŐDÉSKÖTÉS:

A pályázaton nyertes ajánlattevővel a haszonbérleti szerződés határozott, 5 éves időtartamra kerül megkötésre.

A Kiíró a pályázat eredményéről a döntést követő 15 napon belül tájékoztatja az ajánlattevőket, és intézkedik a szerződés megkötéséről.

A nyertes visszalépése esetén a szerződést a pályázat soron következő helyezettjével kell megkötni, amennyiben annak ajánlata megfelelő a Kiíró számára.

A PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS EGYÉB TUDNIVALÓK:

A Kiíró az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton résztvevőknek nem ad.

1914/2021.

A pályázati felhívás és adatlap letölthető a www.vep.hu oldalról, valamint átvehető és a pályázattal kapcsolatosan további információ kérhető a Vépi Közös Önkormányzati Hivatalban.

A Kiíró fenntartja magának azon jogot, hogy:

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa,
- a pályázatot visszavonja.

Vép, 2021. május 14.

Kovács Péter
polgármester

Vép Város Önkormányzata