398/2021.

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

**Vép Város Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró)
nyilvános, egyfordulós pályázatot hirdet a tulajdonában lévő alábbi termőföldnek nem minősülő ingatlan haszonbérletére**

hrsz	művelési ág	terület (m^2)	az önkormányzat tulajdoni hányada	a haszonbérlet kezdete	a meghirdetett minimális haszonbérleti díj mértéke
782	kivett beépítetlen terület	982	1/1	2021.03.10.	2 946 Ft/év

A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK ÁLTALÁNOS FELTÉTELEI:

Pályázni a mellékelt pályázati adatlap benyújtásával lehet.
A leendő haszonbérlőnek a kiíró önkormányzattal szemben semmiféle tartozása nem állhat fenn.

A PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁNAK HATÁRIDEJE:

2021. március 5. 12 óra

A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK HELYE:

Vépi Közös Önkormányzati Hivatal (9751 Vép, Rákóczi utca 8.)

A PÁLYÁZATOK BENYÚJTÁSÁNAK MÓDJA:

postai úton, e-mailben (info@vep.hu) vagy személyesen

A PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA SORÁN ALKALMAZANDÓ ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT:

A legmagasabb haszonbérleti díj fizetésére vonatkozó ajánlat. Ugyanakkora mértékű haszonbérleti díj vállalása esetén az elsőként benyújtott ajánlat nyer.

A haszonbérletre vonatkozó egyéb feltételek:

- A haszonbérlő a haszonbérleti díjat minden év május 31. napjáig köteles a Kiíró részére - számla ellenében - megfizetni.
- A haszonbérlő köteles a haszonbérlet tárgyát képező ingatlant rendeltetésszerűen használni, azt a jó gazda gondosságával szakszerűen művelni.
- A haszonbérlő köteles a földhasználattal kapcsolatos valamennyi költséget megfizetni és viselni az ingatlannal kapcsolatos közterheket.
- A haszonbérlő a földterület használata során köteles betartani a természetvédelmi, környezetvédelmi és talajvédelmi előírásokat.
- A haszonbérlő az ingatlan használatát másnak nem engedheti át, azt haszonbérbe harmadik személynek nem adhatja.
- A haszonbérlő a szerződés megszűnésekor köteles a bérleményt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

AZ AJÁNLATOK BENYÚJTÁSA:

Az ajánlattevők ajánlataikat zárt borítékban kötelesek az ajánlatok benyújtására nyitva álló időpontban és helyen, az adott pályázatra utaló jelzéssel benyújtani.

Egy ajánlattevő csak egy ajánlatot tehet.

A PÁLYÁZATI AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA:

A benyújtott pályázatokat Vép Város Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el (veszélyhelyzetben a képviselő-testület helyett Vép Város Polgármestere).

A képviselő-testület a pályázati ajánlatok felbontását követően megállapítja, hogy mely ajánlatok érvénytelenek.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha
a) azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidő lejárta után nyújtották be,
b) azt olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek a Kiíróval szembeni lejárt tartozása van,
c) az nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek (egyéb kizáró érvénytelenségi okok).

A pályázati ajánlatokat a képviselő-testület a pályázat benyújtására rendelkezésre álló határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülésén elbírálja.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a haszonbérleti díj vonatkozásában a legmagasabb ajánlatot tette.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha
a) nem érkezett pályázati ajánlat,
b) kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
c) egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot,
d) a Kiíró az eljárás érvénytelenítéséről döntött.

Az eredménytelen pályáztatást követően a Kiíró dönt a további eljárást illetően.

SZERZŐDÉSKÖTÉS:

A pályázaton nyertes ajánlattevővel a haszonbérleti szerződés határozott, 5 éves időtartamra kerül megkötésre.

A Kiíró a pályázat eredményéről a döntést követő 15 napon belül tájékoztatja az ajánlattevőket, és intézkedik a szerződés megkötéséről.

A nyertes visszalépése esetén a szerződést a pályázat soron következő helyezettjével kell megkötni, amennyiben annak ajánlata megfelelő a Kiíró számára.

A PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS EGYÉB TUDNIVALÓK:

A Kiíró az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig titkosan kezeli, tartalmukról felvilágosítást sem kívülállóknak, sem a pályázaton résztvevőknek nem ad.

A pályázati felhívás és adatlap letölthető a www.vep.hu oldalról, valamint átvehető és a pályázattal kapcsolatosan további információ kérhető a Vépi Közös Önkormányzati Hivatalban.

A Kiíró fenntartja magának azon jogot, hogy:
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén jogosult a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kötni,
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa,
- a pályázatot visszavonja.

Vép, 2021. február 10.

Kovács Péter
polgármester

398/2021.

PÁLYÁZATI ADATLAP

Vép Város Önkormányzata tulajdonában álló,
termőföldnek nem minősülő ingatlanok haszonbérletéhez

A bérelni kívánt ingatlan helyrajzi száma: ☐

TERMÉSZETES SZEMÉLY PÁLYÁZÓ	
neve	
születési neve	
anyja neve	
lakóhelye	
levelezési címe (amennyiben eltér a lakóhelytől)	
adóazonosító jele	
telefonszáma	
email címe	
számlavezető pénzintézet neve	
számlaszáma	
a vállalt haszonbérleti díj mértéke	
JOGI SZEMÉLY, ILLETVE JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ SZERVEZET PÁLYÁZÓ	
neve	
cégjegyzékszáma	
képviselő(k) neve	
képviselő(k) beosztása	
székhelye	
levelezési címe (amennyiben eltér a székhelytől)	
adószáma	
telefonszáma	
email címe	
számlavezető pénzintézet neve	
számlaszáma	
a vállalt haszonbérleti díj mértéke	

A pályázati feltételeket elfogadom.

Kelt: ……, …….. év …… hó …… napján

……
aláírás