14. melléklet a 44/2015. (XI. 2.) MvM rendelethez

KÖZBESZERZÉSI ADATBÁZIS

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek [1] *(jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)*

Hivatalos név: Vép Város Önkormányzata	
Postai cím: Rákóczi Ferenc u. 8.	
Város: Vép	Postai irányítószám: 9751

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya: „A **TOP-2.1.2-15-VS1-2016-00007** azonosító számú Komplex városképi fejlesztéskeretében, a Széchenyi tér, Szent Imre és Kolozsvári utca zöld területeinek, és kereskedelmi-szolgáltató funkcióinak természetbarát, megújuló felújítása”

II.2) A közbeszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége:
Vép település centrumában a Szent Imre utca, Kolozsvári utca, Rákóczi utca, Kassai úti központi közterületeket a XIX. század végén épült katolikus templom előtti tömböt Vép Város Önkormányzata rendezni kívánja.
A város a legfrekventáltabb központi területén az idelátogatóknak, a város lakosságának vonzó, rendezvényeknek helyet adó belső tereket kíván létrehozni. Ez a nagyobb részt rendezetlen terület jelenleg is kereskedelmi és szolgáltató funkciót tölt be, de a város mindenképpen szeretné ennek színvonalát megemelni. Ez a rész ugyan működik, de ugyanakkor elhanyagolt képet is mutat.
A városnak nem egy új közösségi tér kialakítása a szándéka – ilyenek szerencsés módon már rendelkezésre állnak –, hanem a kereskedelmi és szolgáltató terület megújításával, átalakításával párhuzamosan egy elegáns, minden igényt kielégítő zöld városrész kialakítása. A tervezett park kialakítása során fő szempont volt a városi zöld hálózat kialakítása a közterületeken, ill. a meglévő növényállomány rekonstrukciója, valamint új zöldfelületek kialakítása, a városklíma javítása, hősziget-hatás ellen árnyékoló lombhullató, klímatűrő fasorok, cserjesávok létesítése.
A park észak keleti végében kialakításra kerül egy 15 m3-es csapadékvíz tartály, mely az akcióterületre hulló csapadékvíz közvetlen hasznosítását biztosítja, a fejlesztésre kerülő zöldterületen, a terület önfenntartó-képességének fokozása érdekében.
Elhelyezésre kerül a tér központi területén 1 db vizes objektum - a városklíma javítását, hősziget-hatás enyhítését szolgáló vízfelülettel.

Telekre vonatkozó előírások:
a telek övezeti besorolása: Vt-01-01 – településközponti vegyes terület
beépítési mód: kialakult / zártsorú
maximális beépíthetőség: 75 %
maximális építménymagasság: 12,5 m
minimális telekméret: 420 m2
minimális zöldfelület: beépítetlen ter. min 50%
szintterület sűrűség: 2

Tervezett beépítési adatok:
695. hrsz. telek területe: 2290 m2
beépített terület tervezett térelem: 26,10 m2
beépítési százalék: 1,14 %
építménymagasság: 3,77 m
zöldterület: 1236,79 m2
zöldterületi arány: 54,63 %
burkolt felületek: 1027,11 m2
szintterület sűrűség: 0,011

Beépítettség számítása:
ΣFtelek = 2290 m2 a telek területe
ΣFbeép= 26,10 m2 beépített bruttó alapterület
ΣFbeép / ΣFtelek = 26,10 / 2290 = 0,0114
Beépítettség: 1,14 % < 75 % megfelel
Zöldterület számítása:

ΣFtelek =2290 m2 a telek területe
ΣFtelek nem beépített =2290 -26,10= 2263,90 m2 a telek nem beépített területe
ΣFtelek nem beépített / 2 = 2263,90 / 2 =1131,95 m2 min. előírt zöldfelület
ΣFzöld= 1236,79 m2 zöldterület (az értékek digitális állományból mérve)
ΣFzöld / ΣFtelek nem beépített = 1236,79 / 2263,90 = 0,5463
Zöldterület: 54,63 % > 50 % megfelel

A teljes mennyiséggel kapcsolatos részleteket és az elvégzendő munkák meghatározását a dokumentáció részét képező árazatlan költségvetés és műszak leírás tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra: Kbt. 115. § (1) bekezdése

IV.1.2) Az eljárás fajtája: nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel [2]

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: [1] [ ][ ][ ][ ]/S [ ][ ][ ]–[ ][ ][ ][ ][ ][ ][ ]

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: [1] [ ][ ][ ][ ][ ]/[ ][ ][ ][ ] *(KÉ-szám/évszám)*

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: [2] *(2018/04/12)*

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése: [2]

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka: [2]

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V. szakasz: Az eljárás eredménye [1]

A szerződés száma: [1] **Rész száma:** [2] [1] **Elnevezés:** „A **TOP-2.1.2-15-VS1-2016-00007** azonosító számú Komplex városképi fejlesztéskeretében, a Széchenyi tér, Szent Imre és Kolozsvári utca zöld területeinek, és kereskedelmi-szolgáltató funkcióinak természetbarát, megújuló felújítása”

Az eljárás eredményes volt ✠ igen ○ nem

V.1 Eredménytelen eljárással kapcsolatos információ [2]

V.1.1) A befejezetlen eljárás oka

□ A közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették.

Az eredménytelenség indoka:

□ A szerződés megkötését megtagadták

V.1.2) A befejezetlen eljárást követően indul-e új eljárás □ igen □ nem

V.1.3) Az érvényes ajánlatot tevők [2]

Ajánlattevők neve és címe alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

V.1.4) Az érvénytelen ajánlatot tevők [2]

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

V.1.5) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: [2]

V.2 Az eljárás eredménye [2]

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: [3]

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve: **GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 9751 Vép, Rákóczi Ferenc utca 41.
Ajánlattevő adószáma: 11512907-2-18
Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 18-09-103525
Ajánlattevő képviselője Varga Elek
Telefon: : 06/30-235-6961
E-mail: info@geome.hu

Részszempont	Tartalmi elem
1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft)	123.969.322.- Ft
ÁFA (27 %)	33.471.717.- Ft
Ajánlati (Ft)	157.441.039.- Ft
2. Jótállás mértéke (Kötelezőn túl vállalt jótállás)	12 hónap
3.Késedelmi kötbér %-ban	1,0 %
4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen/nem
4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	igen/nem
4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	igen/nem
4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen/nem
4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen/nem

Ajánlattevő neve: **: BIT-ÉP Építőipari és Kereskedelmi Betéti Társaság**
Ajánlattevő székhelye: 1062 Budapest, Andrássy utca 77. 2. em. 14.
Ajánlattevő adószáma: 26866336-2-42
Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 01-06-775769
Ajánlattevő képviselője: Krenner Tibor
Telefon: 06/94-500-191
E-mail: info@bit-ep.hu

Részszempont	Tartalmi elem
1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft)	149.474.859.-Ft
ÁFA (27 %)	40.358.212.-Ft
Ajánlati (Ft)	189.833.071.-Ft
2. Jótállás mértéke (36 hónap kötelezőn túl vállalt jótállás)	0 hónap
3.Késedelmi kötbér %-ban (minimum 0,5 %)10	0,5 %
4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen/nem
4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	igen/nem
4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	igen/nem
4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen/nem

Ajánlattevők ajánlatukat a felhívás és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint nyújtották be, ajánlatuk érvényes.

V.2.3) Az ajánlatok értékelése [2]

(Az alábbi táblázatban adja meg. A táblázatnak az ajánlattevő neve alatti osztott oszlop bal oldalára az adott ajánlatnak az adott részszempont szerinti tartalmi elemeire adott értékelési pontszámot, jobb oldalára pedig az értékelési pontszámnak a súlyszámmal kialakított szorzatát kell beírni.)

		GEOMÉ Kft.		**BIT-ÉP Bt.**			

Az értékelés részszempontjai (adott esetben alszempontjai is)	*A részszempontok súlyszámai (adott esetben alszempontok súlyszámai is)*	*Értékelési pontszám*	*Értékelési pontszám és súlyszám szorzata*	*Értékelési pontszám*	*Értékelési pontszám és súlyszám szorzata*	*Értékelési pontszám*	*Értékelési pontszám és súlyszám szorzata*
ajánlati ár	*70*	*10*	*700*	*8,29*	*580,3*		
jótállás mértéke	*12*	*10*	*120*	*0*	*0*		
késedelmi kötbér	*10*	*10*	*100*	*0*	*0*		
Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	*2*	*10*	*20*	*10*	*20*		
Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	*2*	*10*	*20*	*10*	*20*		
Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	*2*	*10*	*20*	*10*	*20*		
Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	*2*	*10*	*20*	*10*	*20*		
A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok összegei ajánlattevőnként:			***1000***		***660,3***		

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: [2] 0-10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: [2] Az 1. részszempont esetében a legalacsonyabb érték (a legolcsóbb ár), míg a 2-3. részszempont esetében a legmagasabb érték (a leghosszabb jótállási idő, legmagasabb összegű kötbér) a legkedvezőbb az ajánlatkérő számára. Az ajánlatkérő az előbbiek szerint a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat.
Ajánlatkérő a 4. részszempont tekintetében az ajánlatokat az abszolút pontozási módszerrel határozza meg, ahol az „igen” választ 10 ponttal értékeli, míg a „nem” válasz 0 pontot kap.

V.2.6) A nyertes ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő neve: **GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 9751 Vép, Rákóczi Ferenc utca 41.
Ajánlattevő adószáma: 11512907-2-18
Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 18-09-103525
Ajánlattevő képviselője: Varga Elek
Telefon: 06/30-235-6961
E-mail: info@geome.hu

Részszempont	Tartalmi elem
1. Ajánlati NETTÓ ár (Ft)	123.969.322.- Ft
ÁFA (27 %)	33.471.717.- Ft
Ajánlati (Ft)	157.441.039.- Ft

2. Jótállás mértéke (36 hónap kötelezőn túl vállalt jótállás)	12 hónap
3.Késedelmi kötbér %-ban (minimum 0,5 %)	1,0 %
4.1. Érintett településrészen az esetleges szállítási szennyeződések (felhordott sár, por) folyamatos eltávolításának biztosítása	igen/nem
4.2. Vállalja, hogy zajjal járó kivitelezési munkát csak napközben 7:00-18:00 közötti időszakban ill. szombaton 8:00-12:00 közötti időszakban végez	igen/nem
4.3. Vállalja, hogy éjszaka nem végez kivitelezési munkát 22:00-06:00 óra között	igen/nem
4.4. Vállalja, hogy éjszaka nem végez szállítási feladatot a munkaterületre 22:00-06:00 óra között	igen/nem

Ajánlattevő tette a bírálati szempont szerinti legjobb ár-érték arányú ajánlatot.

V.2.7) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: [2]

V.2.8) Alvállalkozó(k) igénybe vétele [2] X igen □ nem

A nyertes ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

kertépítés, közvilágítás.

A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni: [2]

V.2.9) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma,: [2]

Alvállalkozó neve: Lóránt László

Székhelye: 9700 Szombathely, Erdei iskola u. 20/a.

Adószáma: 53350914-2-38

Alvállalkozó neve: Vasi ELSZER

Székhelye: 9751Vép, Dózsa Gy. u. 50.

Adószáma: 26860103-2-18

V.2.10) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek [2]

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) **adószáma,** és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek) **adószáma,** és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában:

V.2.11) Az érvénytelen ajánlatot tevők [2]

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve**: „Szkendó" Építő és Mélyépítő Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 9700 Szombathely, Mérleg u. 2.
Ajánlattevő adószáma: 12632125-2-18
Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 18-09-104679
Ajánlattevő képviselője: Vámos Tamás
Telefon: 06/70-314-4842
E-mail: info@szkendo.hu

Felhívás 8. pontjában az ajánlatkérő az alábbiakat írta elő:
A Vállalkozási Szerződés szerinti bármely kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó (nyertes ajánlattevő) legalább a nettó szerződéses ár **0,5 %**-ának, (illetve a vállalása szerinti) megfelelő napi késedelmi kötbér fizetésére köteles.
Az ajánlatkérő a dokumentációban az alábbiakat rögzítette:
Az ajánlatkérő értékelni kívánja az előírtnál magasabb mértékben vállalt késedelmi kötbért, ezért az ajánlat része a vállalt késedelmi kötbér, amit %-ban kifejezve kell megadni.
Az ajánlatkérő az általa előírt minimális 0,5 %-os vállalást (minimum vállalás) 0 ponttal értékeli.
A késedelmi kötbér vállalást a felolvasólapon kellett feltüntetni, mely nem lehetett alacsonyabb 0,5 %-nál.
Az ajánlattevő ajánlata felolvasólapján 0 %-ban jelölte meg a késedelmi kötbér összegét, mely nem felel meg az ajánlatkérő előírásainak.
Az ajánlattal kapcsolatban a Kbt. 71. § (8) bekezdésére figyelemmel hiánypótlás elrendelésére nincsen mód.
A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján *az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.*
Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Ajánlattevő neve: **Litor Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 9700 Szombathely, Vizöntő u. 7.
Ajánlattevő adószáma: 11316213-2-18

Ajánlattevő cégjegyzékszáma: 18-09-102673
Ajánlattevő képviselője: Holczer Tamás Gábor
Telefon: +36/30-500-76-02
E-mail: info@litor.hu

Felhívás 8. pontjában az ajánlatkérő az alábbiakat írta elő:
*A Vállalkozási Szerződés szerinti bármely kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén a Vállalkozó (nyertes ajánlattevő) legalább a nettó szerződéses ár **0,5 %**-ának, (illetve a vállalása szerinti) megfelelő napi késedelmi kötbér fizetésére köteles.*
Az ajánlatkérő a dokumentációban az alábbiakat rögzítette:
Az ajánlatkérő értékelni kívánja az előírtnál magasabb mértékben vállalt késedelmi kötbért, ezért az ajánlat része a vállalt késedelmi kötbér, amit %-ban kifejezve kell megadni.
Az ajánlatkérő az általa előírt minimális 0,5 %-os vállalást (minimum vállalás) 0 ponttal értékeli.
A késedelmi kötbér vállalást a felolvasólapon kellett feltüntetni, mely nem lehetett alacsonyabb 0,5 %-nál.
Az ajánlattevő ajánlata felolvasólapján 0 %-ban jelölte meg a késedelmi kötbér összegét, mely nem felel meg az ajánlatkérő előírásainak.
Az ajánlattal kapcsolatban a Kbt. 71. § (8) bekezdésére figyelemmel hiánypótlás elrendelésére nincsen mód.
A Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján *az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés érvénytelen, ha egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit.*
Fentiek alapján az ajánlat a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

V.2.12) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése: [2]

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk: [2]

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdete: [2] *(2018/04/27)* / Lejárata: [2] *(2018/05/02)*

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: [2] *(2018/04/26)*

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: [2] *(2018/04/27)*

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka: [2]

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja: [2] *(éééé/hh/nn)*

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja: [2] *(éééé/hh/nn)*

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka: [2]

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja: [2] *(éééé/hh/nn)*

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja: [2] *(éééé/hh/nn)*

VI.1.10) További információk: [2]

---

[1] *szükség szerinti számban ismételje meg*

[2] *adott esetben*


DR. BIRÓ JUDIT
FELELŐS AKKREDITÁLT
KÖZBESZERZÉSI
SZAKTANÁCSADÓ
00270